Eingangsbereich

Auffrischen Südwestfassade

Wohnungsabschlusstüre

MFH Lindenbachstrasse Zürich

MFH mit neu 5 Wohnungen

Bauherrschaft	privat
Leistungen	Projektierung, Ausschreibung, Ausführungsplanung, gestalterische Leitung, Bauleitung, Kostenmanagement
Termine	Planung: Dezember 2019 bis April 2022 Ausführung: Mai 2022 bis Juni 2023
Kosten	4.3 Mio. Fr.
Spezielles	Die Zimmer EG - 3.OG gegen die Lindenbachstrasse stehen unter Denkmalschutz (Stuckaturdecken)
Aufgabe	Gesamterneuerung eines Mehrfamilienhauses mit Baujahr 1910, 4-geschossig eingebunden in einer Blockrandbebauung. Einbau Aufzugsanlage, Ausbau Estrich zu einer Wohnung. Bestehende Fenster und Wohnungsabschlusstüren EG bis 3.OG stehen unter Denkmalschutz und wurden aufgerüstet. Die alten Zimmertüren wurden wieder eingebaut. Einbau kleinere PV-Anlage auf dem Dach. Das Gebäude wird nach Abschluss der Arbeiten unter Denkmalschutz gestellt.

Wohnbereich

Küche

Grundriss 1. Obergeschoss

WSS
ARCHITEKTEN AG
Seestrasse 247, 8038 Zürich, T 044 488 10 30